



CONSORZIO DI BONIFICA INTEGRALE DEI BACINI DELLO JONIO COSENTINO

Sede: Via XXV Aprile S.S. 106 Jonica, Km 104 - 87075 - TREBISACCE (CS)
www.cbjoniocosentino.it - pec: garecbjoniocosentino@pec.it
Tel. 0981 550501 - Fax 0981 500453

VERBALE DI GARA

Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. c) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Lavori di Costruzione del terzo Megalotto della SS.106 "Jonica" dall'innesto con la ss 534 (Km 365+150) a Roseto capo Spulico (Km.400+000). Progettazione: risoluzione interferenze degli impianti irrigui con la costruenda opera stradale. Rif. Convenzione con il G.C. del 30.11.2020 – Lavori per la risoluzione delle interferenze n. 30-31 - Lotto I.
CIG	9157902BCB
CUP	J16H20000010001
Importo di gara	2.290.746,86
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con i primi 4 verbali in data 09.05.2022, 13/05/2022, 27/05/2022 e 13/06/2022 qui interamente richiamati, in seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) e alla valutazione della documentazione integrativa pervenuta

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2022 il giorno 13 del mese di Giugno alle ore 17:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Maria De Filpo, assistito da Gianfranco Rescia dà atto che sono presenti, in modalità streaming, i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

- Murano Costruzioni Generali
- Baffa Cosmo S.r.l
- Cannazzaro Costruzioni S.r.l
- Idrolettra di Domenico Buonafortuna
- Murano Natale

SI PROVVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
Lavori e Servizi s.r.l.	5.6%
Tipo partecipazione: PERRONE ANTONIO	13.163%
Tipo partecipazione: Baffa Cosmo S.R.L.	15.526%
Tipo partecipazione: Murano s.r.l. Costruzioni Generali	15.75%
Tipo partecipazione: IMPRESA LL.PP. IAQUINTA GEOM. SAVERIO	18.772%
Tipo partecipazione: CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA	23.037%
Tipo partecipazione: 3B IMMOBILIARE S.R.L.	26.666%
Tipo partecipazione: CANNAZZARO COSTRUZIONI SRL	28.32%
Tipo partecipazione: EDILMASSARO S.R.L.	29.671%
Tipo partecipazione: LA IDROELETTRA DI DOMENICO BUONAFORTUNA	31.32%
Tipo partecipazione: I.M.C. Costruzioni di Salerno Giuseppe & C SAS	33.897%
Tipo partecipazione: GAIA COSTRUZIONI S.R.L.	34.464%
Tipo partecipazione: MURANO NATALE	36.817%
Tipo partecipazione:	

Si procede al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: 29.975 come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016;

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in deroga all'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
Lavori e Servizi s.r.l. Tipo partecipazione:	NO	
PERRONE ANTONIO Tipo partecipazione:	NO	
Baffa Cosmo S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
Murano s.r.l. Costruzioni Generali Tipo partecipazione:	NO	
IMPRESA LL.PP. IAQUINTA GEOM. SAVERIO Tipo partecipazione:	NO	
CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA Tipo partecipazione:	NO	
3B IMMOBILIARE S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
CANNAZZARO COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	NO	
EDILMASSARO S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
LA IDROELETTRA DI DOMENICO BUONAFORTUNA Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in deroga all'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016
I.M.C. Costruzioni di Salerno Giuseppe & C SAS Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in deroga all'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016
GAIA COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in deroga all'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016
MURANO NATALE Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in deroga all'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da EDILMASSARO S.R.L. che ha offerto un ribasso nella misura del 29,6710 (ventinove,seimilasettecentodieci)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di EDILMASSARO S.R.L. con sede in PIAZZA MUNICIPIO, N. 27, Civita (CS), 87010, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 1.510.244,42, cui vanno aggiunti € 143.347,61 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 1.653.592,03.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 17:20

Letto, confermato e sottoscritto.

Trebisacce 13/06/2022

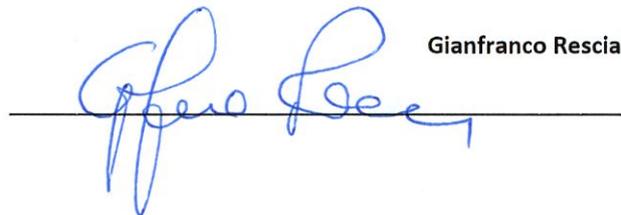
F.to Il Responsabile Unico di Procedimento

Maria DE FILPO



L'Assistente

Gianfranco Rescia





Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

CIG: 9157902BCB

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

(art. 97, comma 2-bis D.Lgs n.50/2016)

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
Lavori e Servizi s.r.l.	5.6	NO
PERRONE ANTONIO	13.163	NO
Baffa Cosmo S.R.L.	15.526	NO
Murano s.r.l. Costruzioni Generali	15.75	NO
IMPRESA LL.PP. IAQUINTA GEOM. SAVERIO	18.772	NO
CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA	23.037	NO
3B IMMOBILIARE S.R.L.	26.666	NO
CANNAZZARO COSTRUZIONI SRL	28.32	NO
EDILMASSARO S.R.L.	29.671	NO
LA IDROELETTRA DI DOMENICO BUONAFORTUNA	31.32	SI
I.M.C. Costruzioni di Salerno Giuseppe & C SAS	33.897	SI
GAIA COSTRUZIONI S.R.L.	34.464	SI
MURANO NATALE	36.817	SI

Numero delle offerte ammesse (A): 13

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 2

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 2

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 2

Numero delle offerte centrali (C): 9

Somma dei ribassi (D): 222.959

Media aritmetica dei ribassi (E = D / C): 24.773

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 5

Somma degli scarti (G): 26.009

Media degli scarti (H = G / F): 5.202

Rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi (I = H / E): 0.209986679045735276308884673



Il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi è maggiore di 0.15

Valore soglia anomala (SA = E + H): **29.975**