



CONSORZIO DI BONIFICA INTEGRALE DEI BACINI DELLO JONIO COSENTINO

Sede: Via XXV Aprile S.S. 106 Jonica, Km 104 - 87075 - TREBISACCE (CS)
www.cbjoniocosentino.it - pec: garecbjoniocosentino@pec.it
Tel. 0981 550501 - Fax 0981 500453

VERBALE DI GARA

Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. c-bis) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Lavori di Costruzione del terzo Megalotto della SS.106 "Jonica" dall'innesto con la ss 534 (Km 365+150) a Roseto capo Spulico (Km.400+000). Progettazione: risoluzione interferenze degli impianti irrigui con la costruenda opera stradale. Rif. Convenzione con il G.C. del 30.11.2020 – Lavori per la risoluzione delle interferenze n. 7-8-10-18-26-27 - Lotto D.
CIG	8669724293
CUP	J16H20000010001
Importo di gara	1.882.494,90
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 15 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con primo verbale in data 28.04.2021 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2021 il giorno 03 del mese di Maggio alle ore 15:30, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Maria De Filpo, assistito da Gianfranco Rescia dà atto che è presente in streaming l'impresa Pit Building:

SI PROVVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
SEMPLICE SRL Tipo partecipazione:	24.302%
APPALTI E COSTRUZIONI CIVILI S.R.L. Tipo partecipazione:	28.878%
Lavori e Servizi s.r.l. Tipo partecipazione:	29.63%
ING. GIUSEPPE CHIAPPETTA S.R.L. Tipo partecipazione:	30.01%
AGRIFOREST SCIROCCO SOC. COOP. AGRICOLA ARL Tipo partecipazione:	31.886%
C.G.C. S.R.L. Tipo partecipazione:	32.192%
FALBO SRL Tipo partecipazione:	32.702%
Perciaccante Alfredo sas & C. di Perciaccante Giovan Battista Tipo partecipazione:	32.715%
SPOSATO DOMENICO Tipo partecipazione:	33.568%
EDILBOTRO S.R.L. Tipo partecipazione:	33.741%
CONDOTTE SRL Tipo partecipazione:	33.875%
PIT BUILDING S.R.L. Tipo partecipazione:	34.758%

Si procede al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: 38.467 come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016;



Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in deroga all'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
SEMPLICE SRL Tipo partecipazione:	NO	
APPALTI E COSTRUZIONI CIVILI S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
Lavori e Servizi s.r.l. Tipo partecipazione:	NO	
ING. GIUSEPPE CHIAPPETTA S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
AGRIFOREST SCIROCCO SOC. COOP. AGRICOLA ARL Tipo partecipazione:	NO	
C.G.C. S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
FALBO SRL Tipo partecipazione:	NO	
Perciaccante Alfredo sas & C. di Perciaccante Giovan Battista Tipo partecipazione:	NO	
SPOSATO DOMENICO Tipo partecipazione:	NO	
EDILBOTRO S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
CONDOTTE SRL Tipo partecipazione:	NO	
PIT BUILDING S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da PIT BUILDING S.R.L. che ha offerto un ribasso nella misura del 34,7580 (trentaquattro, settemilacinquecentottanta)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di PIT BUILDING S.R.L. con sede in VIA CAMMARATA 31, Castrovillari (CS), 87012, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di

€ 1.151.321,91, cui vanno aggiunti € 117.800,51 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 1.269.122,42.

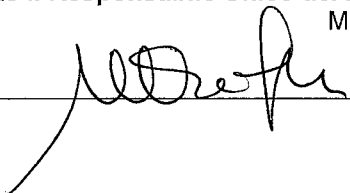
Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 16:40

Letto, confermato e sottoscritto.

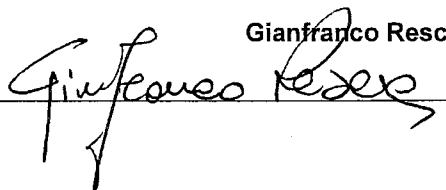
F.to Il Responsabile Unico del Procedimento

Maria DE FILPO



L'Assistente

Gianfranco Rescia





Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

CIG: 8669724293

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso
(art. 97, comma 2-bis D.Lgs n.50/2016)

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
SEMPLICE SRL	24.302	NO
APPALTI E COSTRUZIONI CIVILI S.R.L.	28.878	NO
Lavori e Servizi s.r.l.	29.63	NO
ING. GIUSEPPE CHIAPPETTA S.R.L.	30.01	NO
AGRIFOREST SCIROCCO SOC. COOP. AGRICOLA ARL	31.886	NO
C.G.C. S.R.L.	32.192	NO
FALBO SRL	32.702	NO
Perciaccante Alfredo sas & C. di Perciaccante Giovan Battista	32.715	NO
SPOSATO DOMENICO	33.568	NO
EDILBOTRO S.R.L.	33.741	NO
CONDOTTE SRL	33.875	NO
PIT BUILDING S.R.L.	34.758	NO

Numero delle offerte ammesse (A): 12

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 2

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 2

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 2

Numero delle offerte centrali (C): 8

Somma dei ribassi (D): 256.444

Media aritmetica dei ribassi (E = D / C): 32.056

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 5

Somma degli scarti (G): 4.638

Media degli scarti (H = G / F): 0.928

Rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi (I = H / E): 0.028949338657349638133266783129523334

Il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi non è maggiore di 0.15



Valore soglia anomala ($SA = E + E*20\%$): **38.467**